

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ MÓNG CÁI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 335 /TB-CCTHADS

Móng Cái, ngày 28 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận kết quả hòa giải thành tại tòa án số 198/2024/QĐCNHGT-DS ngày 05/7/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 258/QĐ-CCTHADS ngày 14/02/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Móng Cái, Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 12/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 19/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Móng Cái;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số: 334/2025/0405/CTTĐ-VI ngày 17/4/2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá PSD,

Căn cứ Thông báo số 330/TB-CCTHADS ngày 23/4/2025 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Móng Cái;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản,

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá, ngày 23/4/2025, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh đã có Thông báo số 330/TB-CCTHADS ngày 23/4/2025 đăng lên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh, Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Đến hết ngày 26/4/2025, chỉ có Công ty đấu giá Hợp danh Gia Vũ - Địa chỉ trụ sở: Tầng 2, số 03, lô D8, Khu đô thị Monbay, phường Hồng Hải, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh nộp hồ sơ và đề nghị ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Móng Cái lựa chọn: Công ty đấu giá Hợp danh Gia Vũ - Địa chỉ trụ sở: Tầng 2, số 03, lô D8, Khu đô thị Monbay, phường Hồng Hải, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng 221,0m² đất, địa chỉ thửa đất: ô 24, lô B03, khu dân cư dọc tuyến biên giới sông Ka Long, phường Hải Yên, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh; theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 927642, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH05478, do UBND thành phố Móng Cái cấp ngày 18/11/2021, tên người sử dụng đất bà Bùi Thị Thanh Hoa; ngày 10/10/2022 đăng ký biến động chuyển nhượng cho anh Trần Trung Kiên.

Vậy, thông báo đề người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan, Công ty đấu giá Hợp danh Gia Vũ biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Công ty đấu giá Hợp danh Gia Vũ;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Móng Cái;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Nguyễn Hồng Quân